

建设项目环境影响报告表

项 目 名 称： 金万信通讯产品分拣一期项目

建设单位（盖章）： 江苏金万信实业有限公司

编制日期：2017年8月18日

江苏省环境保护厅制

《建设项目环境影响报告表编制》说明

《建设项目环境影响报告表编制》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1. 项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字(两个英文字段作一个汉字)。
2. 建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。
3. 行业类别——按国标填写。
4. 总投资——指项目投资总额
5. 主要环境保护目标——指项目周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。
6. 结论和建议——给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论，同时提出减少环境影响的其它建议。
7. 预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。
8. 审批意见——由负责批该项目的环境保护行政主管部门批复。

建设项目基本情况

项目名称	金万信通讯产品分拣一期项目																																			
建设单位	江苏金万信实业有限公司																																			
法人代表	奕林	联系人	陈亮																																	
通讯地址	南京市江宁区上高路 79 号金威科技广场 12 楼																																			
联系电话	18036166800	传 真	--	邮政编码	211100																															
建设地点	南京市江宁区空港枢纽经济区飞天大道 73 号																																			
立项审批部门	南京江宁经济技术开发区 管理委员会	批准文号	宁经管委发[2017]281 号																																	
建设性质	新建√ 改扩建 搬迁	行业类别及代 码	[G5990]其他仓储业																																	
占地面积 (平方米)	122413.24	建筑面积 (平方米)	66604.6	绿化面积 (平方米)	18410.95																															
总投资 (万元人民币)	25000	其中环保投 资(万元人民 币)	120	环保投资占 总投资比例	0.48%																															
评价经费(万元)		预期投产日 期	2018 年 9 月																																	
<p>原辅材料(包括名称、用量)及主要设施规模、数量(包括锅炉、发电机等)</p> <p>原辅材料：本项目为仓储建设项目，原辅材料略。</p> <p>主要设备：主要设备见表 1-1。</p> <p style="text-align: center;">表 1-1 主要设备一览表</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>名称</th> <th>规格/型号</th> <th>数量 (台/套)</th> <th>备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>智能化仓储分拣设备</td> <td>/</td> <td>3</td> <td>外购</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>辅助设备</td> <td></td> <td>1</td> <td>外购</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">表 1-2 水及能源消耗一览表</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th>消耗量</th> <th>名称</th> <th>消耗量</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>水(吨/年)</td> <td>16380</td> <td>燃油(升/年)</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>电(万千瓦时/年)</td> <td>154.50</td> <td>燃气(标立方/年)</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>燃煤(吨/年)</td> <td>---</td> <td>其它</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table> <p>废水(工业废水、生活污水√)排水量及排放去向：</p> <p>建设项目排水采用雨污分流制。雨水排入雨水管网，污水主要为生活污水。建设项目排放生活污水 12000m³/a，项目污水经过预处理达到空港污水处理厂接管标准后，接管排入空港污水处理厂处理，处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中一级 A 标准后，尾水排入云台山河。</p> <p>放射性同位素和伴有电磁辐射的设施使用情况</p> <p style="text-align: center;">无。</p>						序号	名称	规格/型号	数量 (台/套)	备注	1	智能化仓储分拣设备	/	3	外购	2	辅助设备		1	外购	名称	消耗量	名称	消耗量	水(吨/年)	16380	燃油(升/年)	---	电(万千瓦时/年)	154.50	燃气(标立方/年)	---	燃煤(吨/年)	---	其它	---
序号	名称	规格/型号	数量 (台/套)	备注																																
1	智能化仓储分拣设备	/	3	外购																																
2	辅助设备		1	外购																																
名称	消耗量	名称	消耗量																																	
水(吨/年)	16380	燃油(升/年)	---																																	
电(万千瓦时/年)	154.50	燃气(标立方/年)	---																																	
燃煤(吨/年)	---	其它	---																																	

工程规模和内容：（不够时可附另页）

工程内容及规模：

江苏金万信实业有限公司拟投资 25000 万元人民币于南京市江宁区空港枢纽经济区飞天大道 73 号新建通讯产品分拣一期项目，项目占地面积 122413.24 平方米，总建筑面积 66604.6 平方米，包括 3 栋仓储分拣车间、1 座物业及设备用房以及门卫等。项目建成后，通过高标准的仓储设施和定制设施，为通讯产品的销售提供从订单处理到库存管理、交易结算、供应链金融及物流配送等全方位的服务。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》[国务院 253 号令]的有关规定，在项目可行性研究阶段必须对建设项目进行环境影响评价。为此，江苏金万信实业有限公司委托江苏省环境保护工业工程总公司进行建设项目的的环境影响评价工作。我单位接受委托后，立即开展了详细的现场踏勘、资料收集工作，按照《环境影响评价技术导则》有关规定，编制完成《江苏金万信实业有限公司建设金万信通讯产品分拣一期项目环境影响报告表》，为项目的审批和环境管理提供科学依据。

1、项目概况

- ① 项目名称：金万信通讯产品分拣一期项目；
- ② 建设单位：江苏金万信实业有限公司；
- ③ 建设地点：南京市江宁区空港枢纽经济区飞天大道 73 号；
- ④ 建设内容：仓储分拣车间 3 座，建筑面积 65738.88m²，主要储存通讯产品，不存在易燃易爆、有毒有害的危险物品；物业及设备房 1 座，建筑面积 730.74m²；门卫 2 个，建筑面积 134.77m²；
- ⑤ 建设性质：新建；
- ⑥ 投资总额：25000 万元人民币；
- ⑦ 工作时数：年工作 300 天；
- ⑧ 员工人数：预计员工 1000 人。

项目具体地理位置见附图 1。

2、项目生产规模

江苏金万信实业有限公司拟投资 25000 万元人民币于南京市江宁区空港枢纽经济区飞天大道 73 号新建仓储用房，项目占地面积 122413.24 平方米，总建筑面积

66604.6 平方米。

表 2-1 建设项目主体工程及产品方案一览表

序号	工程名称（车间、生产装置或生产线）	产品名称及规格	设计能力	年运行时间
1	仓储分拣货物	通讯产品	65738.88m ²	全年

3、项目规划总体技术经济指标

本项目主要经济技术指标详见表 2-2。

表2-2 项目主要经济技术指标

序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	m ²	122413.24	183.59 亩
2	总建筑面积	m ²	66604.6	
其中	厂房及仓库 1	m ²	24648.75	1F, 局部 2F
	厂房及仓库 2	m ²	24648.76	1F, 局部 2F
	厂房及仓库 3	m ²	16441.37	1F, 局部 2F
	物业及设备用房	m ²	730.74	1F
	门卫一	m ²	85.6	1F
	门卫二	m ²	49.17	1F
3	容积率		1.03	
4	建筑密度	%	50.567	
5	绿地率	%	15.04	绿地面积 18410.95m ²
6	大车停车位	辆	22	均为地上停车位
7	小汽车停车位	辆	267	均为地上停车位
7	非机动车停车位	辆	229	均为地上停车位
8	升降平台	个	30	

注：物流运输实行每天 8 小时的单班工作制度，每年工作 300 天。

4、平面布置

本项目总占地 122413.24m²，总建筑面积 66604.6m²。项目总投资 25000 万元。厂区出入口位于厂区东侧的飞天大道和西侧的羲和路，厂区分布有 3 栋仓储用房（1F）以及物业及设备房、门卫等。厂区平面布置详见附图 2。

5、与规划的相符性

本项目位于南京市江宁区空港枢纽经济区飞天大道 73 号，属于工业用地，符合南京市江宁开发区空港工业园总体规划和其他相关规划及环境功能要求。另外，项目不属于《限制用地项目目录(2012 年本)》和《禁止用地项目目录(2012 年本)》中限制和禁止的项目，也不属于《江苏省限制用地项目目录(2013 年本)》和《江苏省禁止用地项目目录(2013 年本)》中限制和禁止发展的项目。因此项目用地符合城

市总体规划和用地规划要求。

6、产业政策

本项目属于[G5990]其他仓储业行业，根据《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（国发[2011]9 号令）及其修改单和《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012 年本）》及其修改单，本项目不属于限制类和淘汰类；本项目属于允许类项目。

故本项目符合国家及地方的产业政策要求。

7、公用工程

（1）给排水

项目排水采用雨污分流制，雨水经雨水管网收集后就近排入水体。建设项目排放生活污水 12000m³/a，项目污水经过预处理达到空港污水处理厂接管标准后，接管排入污水处理厂处理，处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中一级 A 标准后，尾水排入云台山河。

（2）供电

建设项目用电量 53.95 万 kwh/a，由市政电网提供，供电可靠，可以满足建设项目的需求。

（3）绿化

建设项目绿化面积 18410.95m²，绿化率 15.04%。

建设项目公用及辅助工程见表 2-3。

表 2-3 建设项目公用及辅助工程

类别	建设名称	设计能力	备注
储运工程	仓储分拣货物	65738.88m ²	货物仓储分拣
公用工程	给水工程	自来水 16380t/a	自来水由市政自来水管网供给，纯水外购
	排水工程	12000t/a	接管至江宁空港污水处理厂
	供电	154.50 万 Kwh/a	市政供电网
环保工程	噪声	隔声、减振隔声值≥20dB(A)	厂界噪声达标排放
	化粪池	50t/d	化粪池预处理后接管至江宁空港污水处理厂
	一般固废暂存地	20m ²	生活垃圾交由环卫部门处理

与项目有关的原有污染情况及主要环境问题：

现有项目为江苏舜唐生物工程有限公司空置厂房，无历史遗留问题。

建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性):

1、地形地貌

南京市是长江中下游低山、丘陵集中分布的主要区域之一，是低山、岗地、河谷平原和沿江州地等地形单元构成的地貌综合体，境内绵亘着宁镇山脉西段，长江横贯东西，境内高于海拔 400 米的山有钟山、老山和横山，本地区主要处于第四纪土层。

江宁区域总面积 1573 平方公里，为宁镇扬丘陵山地的一部分，境内有低山、丘陵、岗地、平原和盆地，其中丘陵岗地面积最大，素有“六山一水三平原”之称。地势南北高、中间低，形同“马鞍”。区内多山，但山势一般不高，高程 300 米左右，有大小山丘 400 多个，其中海拔超过 300 米的 5 个，大部分在 200 米以下。全区有耕地 5.66 万公顷，林地 2.38 万公顷，水域 1.86 万公顷，分别占土地面积的 35.98%、15.13% 和 11.82%。

江宁区从南京至湖熟断裂带为界，划分为东北区和西南区，东北区为宁镇山脉的西段，岩浆岩均属钙碱系列为主的酸性、中酸性侵入杂岩，露头较多，为晚侏罗纪-早白垩世早期的产物，岩体复杂，岩石类型较多，西南区地质构造十分复杂，褶皱和断裂构造形成于燕山期，总的具有近似等距的网状格局，江宁区土壤共 6 个土类，10 个亚类，24 个土属，50 个土种。主要土壤有：黄白土、马肝土、黄土、黄冈土、清泥条图、河白土、河马肝土、洲马肝土。

2、气候、气象

江宁区属北亚热带季风气候区，受季风环流影响，气候特点是：四季分明，气候湿润，温暖宜人，雨水充沛，日照充足，无霜期较长。本区年平均气温为 15.7℃。气温自西南向东北递减，1 月是全年最冷月，平均气温在 2.6℃左右；7 月是全年最热月，平均气温在 28.0℃左右，年极端最低气温-13.3℃(1977 年 1 月 31 日)，年极端最高气温 39.9℃(1978 年 7 月 7 日)。全年无霜期 223 天左右，年平均降水量在 1050.2 毫米，年平均日照时数 2047.9 小时。常年风向随季节转换，一般春季多东风，夏季多南风、西南风，秋季多东风、东北风、西北风，主要气象气候特征见表 3-1。

表 3-1 主要气象气候特征

编号	项目	数值及单位	
1	气温	年平均气温	15.7℃
		极端最高气温	39.9℃
		极端最低气温	-13.3℃
2	风速	年平均风速	2.9m/s
3	气压	年平均大气压	101.6kpa
4	空气湿度	年平均相对湿度	80%
		最热月平均相对湿度	85%
		最低月平均湿度	76%
5	降雨量	年平均降水量	1050.2mm
		日最大降水量	219.6mm
		小时最大降水量	93.2mm
6	积雪、冻土深度	最大积雪深度	150mm
		冻土深度	200mm
7	风向和频率	年盛行风向和频率	EEN14.77%
		冬季盛行风向和频率	NNW12.0%
		夏季盛行风向和频率	SSW16.0%
8	年平均日照		2047.9h

3、水文

江宁区山脉横列、纵贯，将境内河流分成三个小水系：

①青龙山、汤山以北，牛首山、天马山以西，分别为便民河、七乡河、九乡河、江宁河、牧龙河、铜井河等，是流入长江的沿江水系；

②介于青龙山、汤山、牛首山、横山、天马山之间为秦淮水系，向西北流于三汊河与长江汇合；

③横山、天马诸山以南，水流为东南流向，注入石湖，即石湖水系。

秦淮河，古名龙藏浦，是一条历史悠久的天然河流，分内秦淮和外秦淮两部分。全长 110km，流向由南向北，流经溧水、句容、江宁，然后在南京市区转向西北进入长江。流域面积达 2631km²。秦淮河江宁段长约 80.5km。秦淮河的主要使用功能为饮用水、工业用水、航运、农田灌溉和景观用水。年平均水位 6.48m，最高水位 10.48m，最低水位 3.58m；年平均流量 12.5m³/s，河宽 50-150m，秦淮河殷巷—牛首山河段按照《江苏省地表水（环境）功能区划》，其使用功能为饮用、渔业，属 III类水。随着江宁自来水厂的扩建运行，此区域内的自来水供应均由江宁自来水厂提供，江宁自来水厂水源来自长江夹江段取水口，秦淮河作为水源取水口已取消。

秦淮新河是秦淮河的主要支流，于 1975 年开挖，东起河定桥，西至双闸连长江，全长约 18km，受人工闸控，关闸 100 天以上的记录为 2 年 1 遇，最枯水位 5.12m，

平均水位 7.65m，年最大流量 500m³/h，日平均流量为 309930m³/d。按照《江苏省地表水（环境）功能区划》，其使用功能为工业、景观、农业，属Ⅳ类水。

江宁区境内西部濒临长江，江岸长 22.5km，水面达 5.5 万亩。流入长江的主要干流有便民河、九乡河、七乡河、江宁河、牧龙河、铜井河等。主要湖泊有百家湖、杨柳湖、西湖。

牛首山河位于东山桥上游 2km，自司家桥至河口，是外秦淮河的支流，长约 7.16km，流域面积为 46.4km²，江宁区自来水厂位于该河段。云台山河位于江宁区境内，自石坝至河口，长约 14.9km，流域面积为 134.8km²，为长江下游干流，水质目标为Ⅳ类。

4、植被、生物多样性

该地区地处北亚热带，气候湿润，雨水充沛，地形复杂，生态环境多样，植物种类繁多，植被资源丰富，植被类型从平原、岗地到低山分布明显，低山中上部常以常绿针叶为主，其中马尾松、黑松、侧柏等树种居多，常年清翠，山坡下部及沟谷地带，以落叶阔叶林为主，主要是人工栽培的经济林，有茶、桑、梨等。该地区的植物共有 180 科 900 多种，可分为木、竹、花、疏、草等五大类，其中比较平分秋色的有杜仲等植物。

该地区主要的植物有浮游植物（蓝藻、硅藻和绿藻等）、挺水植物（芦苇、菱草、蒲草等）、浮叶植物（荇菜、金银莲花和野菱）和漂浮植物（浮萍、槐叶萍、水共生等）。河渠池塘多生长狐尾藻、苦菜等沉水水生植物，浅水处主要有浮萍、莲子等浮水、挺水水生植物。

主要的浮游动物有原生动物、轮虫、枝角类和桡足类四大类约 20 多种，不同类群中的优势种主要为：原生动物为表壳虫、钟形似铃壳虫等，轮虫有狭甲轮虫、单趾轮虫等，枝角类有秀体蚤、大型蚤等，桡足类有长江新镖水蚤等。

该地区主要的底栖动物有环节动物、节肢动物和软体动物。

社会环境简况(社会经济结构、教育、文化、文物保护等):

江宁区是南京市一个重要的行政区，是南京大都市的南大门，是南京重点发展的新市区，江宁区通过不断的调整，形成了包括东山街道在内的 9 个街道，125 个社区居委会和 77 个社区村委会。

江宁历史悠久，人文荟萃，自然资源丰富，矿产资源有金、铜、石灰石等 20 多种，山水资源有 78 万亩耕地，60 万亩山林，12 万亩水面，境内环境优美，文物古迹、风景名胜众多，有省级景点 18 处，全国四大温泉之一的汤山温泉、30 万年前古猿人活动遗址，世界之最佳的阳山碑材享有盛名，南唐二陵、郑和墓、六朝石刻、杨柳古建筑群，湖熟文化等也颇具影响，其中汤山、牛首山风景区被列为省市重点旅游开发项目。

江宁是南京经济实力最强的区。2014 年实现地区生产总值 1405.6 亿元，可比价比上年增长 10.9%，其增幅比上年回落 1.5 个百分点。其中，第一产业增加值 53.2 亿元，增长 4.0%；第二产业增加值 778.8 亿元，增长 11.2%；第三产业增加值 573.6 亿元，增长 11.4%。人均地区生产总值（按公安户籍人口计算）14.57 万元，折合美元 2.38 万美元，按常住人口计算人均地区生产总值 11.9 万元，首次突破 10 万元大关，折合 1.94 万美元。三次产业结构进一步优化。地区生产总值中三次产业结构由上年的 4.44：55.76：39.8 调整为 3.78：55.41：40.81。第三产业增加值增长快于地区生产总值、第一产业，也快于第二产业增加值增幅 0.2 个百分点，其所占比重也比上年提高 1.01 个百分点。全年全社会固定资产投资 900.1 亿元，比上年增长 2.3%。

江宁位于长三角经济发达地区，处于国家、省为南京构筑的大交通网络枢纽地位。区内有等级公路 1800 多公里，公路密度达 1.2km/km²，居全国第一。境内有 104 国道、312 国道、205 国道及沪宁高速公路、宁马高速公路、宁高高速公路。横跨江宁的南京二环路、宁杭高速公路即将竣工通车。江宁境内有南京禄口国际机场。津浦、沪宁、宁芜三条铁路交汇于此，货物可达全国各大城市。江宁距亚洲内河第一大港口新生圩港仅 17 公里，东距入海口 347 公里。南京港拥有万吨以上泊位 16 个，年货物吞吐量已达 5000 万吨以上，集装箱吞吐量已达 15 万标箱以上。

环境质量状况

周围环境质量现状及主要环境问题（与项目有关的环境空气、地面水、声环境、辐射环境、生态环境等）：

1. 大气环境质量现状

根据南京市大气环境功能区划，项目所在地区为二类区，大气环境质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准。根据《2016年南京市环境质量公报》中的监测数据表明，空气中主要污染物的年均值分别为： $\text{pM}_{2.5}$ $47.9\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，超标0.37倍，同比下降16.0%； pM_{10} $85.2\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，超标0.22倍，同比下降11.9%； SO_2 $18.2\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，达标，同比下降5.7%； NO_2 $44.3\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，超标0.11倍，同比下降11.6%； CO $1.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，同比基本持平，日均达标； O_3 日最大8小时值超标天数为56天，超标率为15.3%，同比增加1.6%。

2. 地面水环境质量现状

根据《江苏省地表水（环境）功能区划》，秦淮河执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中IV类标准。根据《2016年南京市环境质量公报》，内秦淮河水质处于劣V类水平，主要污染指标为氨氮、总磷与化学需氧量，与上年相比水质无明显变化。外秦淮河水质处于劣V类水平，主要污染指标为氨氮、总磷与化学需氧量，与上年相比水质无明显变化。秦淮新河水质为V类，主要污染指标为氨氮和总磷，与上年相比水质无明显变化。秦淮河上游水质为IV类，主要污染指标为氨氮和总磷，与上年相比水质有所改善。目前秦淮河水质现状还未能完全满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中IV类标准，但较上年有所下降。

3. 声环境质量现状

根据《南京市噪声环境标准适用区域划分调整方案》（宁政法【2004】273号）中要求，本项目拟建地所在区域属于2类标准适用区域，目前建设项目地块声环境质量能够达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的2类标准要求。

主要环境保护目标（列出名单及保护级别）：

表 3-2 主要环境保护目标表

环境要素	环境保护对象名称	方位	距离(米)	规模	环境功能
大气环境	--	--	--	--	《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 二级标准
水环境	云台山河	NW	3200	中型	《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) IV类标准
声环境	厂界及 200 米范围	四周	—	--	《声环境质量标准》(GB3096-2008) 2 类标准
生态	/	/	/	/	/

评价适用标准

(1) SO₂、NO₂、NO_x、TSP、PM₁₀ 执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的二级标准。具体指标见表 4-1。

表 4-1 大气污染物的浓度限值

污染物名称	取值时间	浓度限值 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	标准来源
SO ₂	年平均	60	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012)
	24 小时平均	150	
	1 小时平均	500	
NO ₂	年平均	40	
	24 小时平均	80	
	1 小时平均	200	
TSP	年平均	200	
	24 小时平均	300	
PM ₁₀	年平均	70	
	24 小时平均	150	
NO _x	年平均	50	
	24 小时平均	100	
	1 小时平均	250	

环境质量标准

(2) 按《江苏省地表水(环境)功能区划》，云台山河执行《地表水环境质量标准》(GB3838—2002)中Ⅳ类标准，悬浮物指标执行水利部试行标准《地表水资源质量标准》(SL63-94)。具体标准详见表 4-2。

表 4-2 地表水环境质量标准限值(单位: mg/L, pH 除外)

序号	项	GB3838-2002 Ⅳ类标准
1	pH, 无量纲	6~9
2	COD (mg/L) ≤	30
3	SS (mg/L) ≤	60
4	氨氮 (mg/L) ≤	1.5
5	总磷 (mg/L) ≤	0.3 (湖、库0.1)
6	石油类 (mg/L) ≤	0.5
7	高锰酸盐指数 (mg/L) ≤	10

(3) 建设项目所在地环境噪声执行《声环境质量标准》(GB3096-2008) 2类标准要求。具体标准值详见表 4-3。

表 4-3 环境噪声质量标准

标准类别	昼间 dB(A)	夜间 dB(A)	标准来源
2 类标准	60	50	《声环境质量标准》 GB3096—2008)

(1) 废气:

本项目产生的废气主要为施工期的扬尘和营运期的汽车尾气，TSP、NO_x、非甲烷总烃排放标准执行《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表2中的相关标准，CO执行河北省地方标准《固定污染源一氧化碳排放标准》(DB12/487-2002)表2中的相关标准。具体标准见表4-4。

表 4-4 大气污染物排放标准限值

污染物名称	无组织排放 监控浓度值		标准来源
	监控点	浓度 (mg/m ³)	
颗粒物	周界外浓度最高点	1.0	《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表2中的相关标准
NO _x		0.12	
非甲烷总烃		4.0	
CO		10.0	《固定污染源一氧化碳排放标准》(DB12/487-2002)表2中的相关标准

(2) 废水: 该项目废水经过处理后接管至江宁空港污水处理厂，接管标准执行江宁空港污水处理厂的接管标准，出水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中一级排放标准的A标准。排放执行标准限值见下表4-5。

表 4-5 废水接管标准和排放标准限值单位: mg/L

类别	项目	标准值	标准来源和依据
空港污水处理厂接管标准	COD	350	空港污水处理厂接管标准
	SS	250	
	总磷	3	
	氨氮	35	
	总氮	45	
空港污水处理厂出水标准	COD	50	《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中一级排放标准的A标准
	TN	15	
	SS	10	
	总磷(以P计)	0.5	
	氨氮	5*(8)	

注*: 括号外数值为水温>12℃时的控制指标, 括号内数值为水温≤12℃时的控制指标。

(3) 噪声:

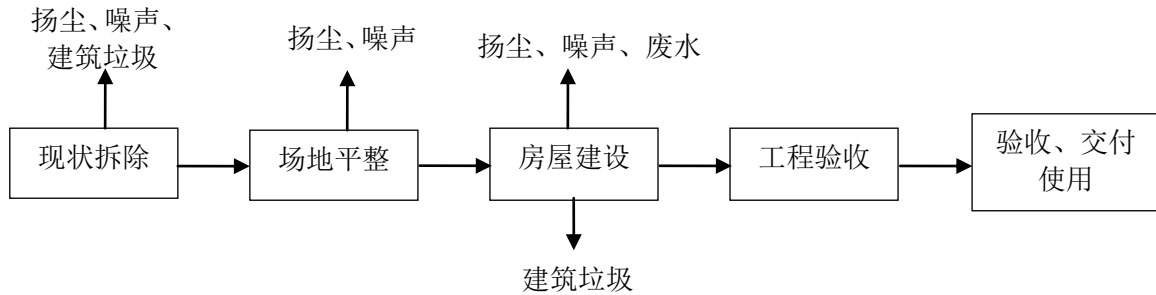
建设项目施工期噪声执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)的标准; 项目运营期噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中的2类区标准。具体标准限值见表4-6。

表 4-6 建设项目施工期和运营期噪声排放标准 单位: dB(A)						
施工期噪声排放标准						
昼间		夜间		《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011) 的标准		
70		55				
运营期噪声排放标准						
厂界	类别	昼间	夜间	标准来源		
建设项目厂界	2 类	60	50	《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 2 类标准		
<p>(4) 其他标准</p> <p>一般工业固体废物贮存执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2001) 及修改单;</p>						
总量控制指标	建设项目投产后污染物排放总量见表 4-7。					
	表 4-7 建设项目排放总量表 单位: t/a					
	类别	污染物名称	产生量	削减量	排放量/接管量	最终外排量
	废水	废水量	12000	0	12000	12000
		COD	4.20	0.36	3.84	0.60
		悬浮物	3.00	0.60	2.40	0.12
		氨氮	0.30	0	0.30	0.06
		总磷	0.04	0	0.04	0.01
	固废	生活垃圾	150	150	0	0
	<p>建设项目不需要申请大气污染物总量。水污染物的接管考核量: 废水 12000t/a; COD: 3.84t/a; SS: 2.40t/a; NH₃-N: 0.30t/a; TP: 0.04t/a, 废水排入外环境的量 12000t/a; COD: 0.60t/a; SS: 0.12t/a; NH₃-N: 0.06t/a; TP: 0.01t/a, 最终排放总量纳入空港污水处理厂总量范围内; 固废排放量为零, 故不需申请总量。</p>					

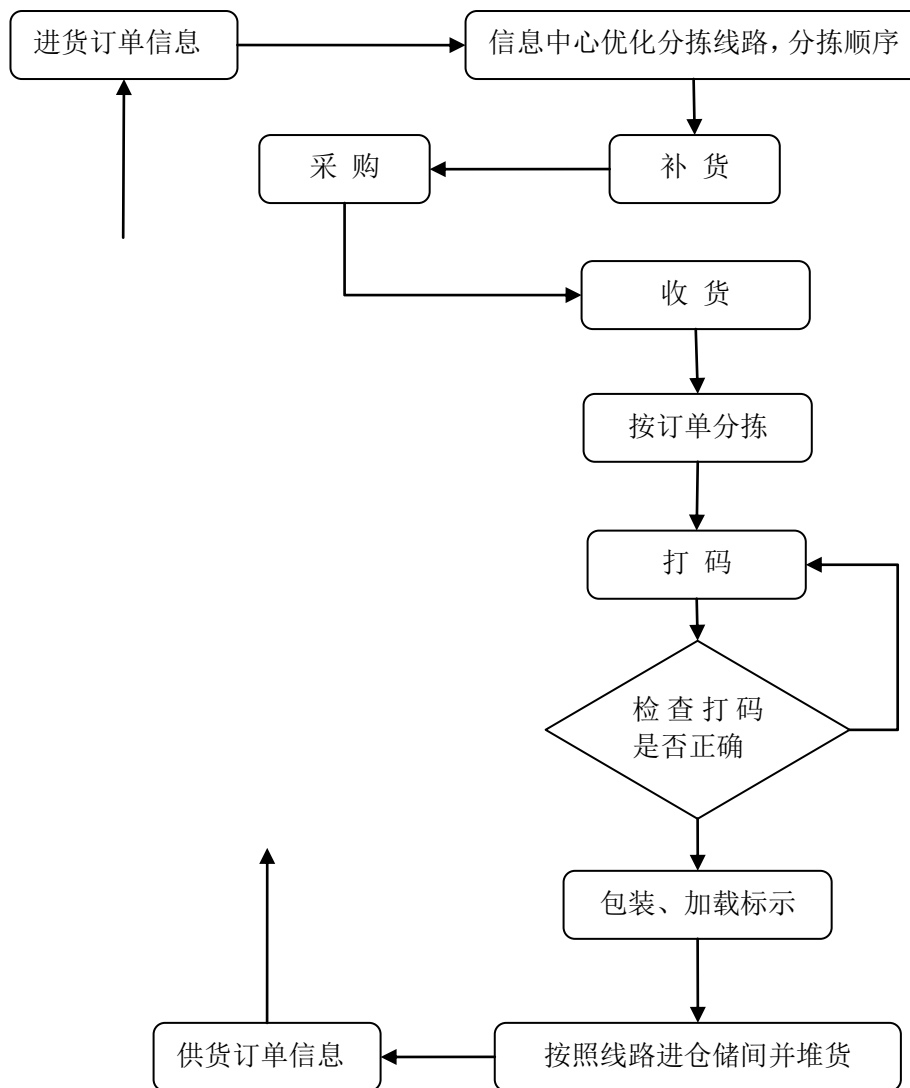
建设项目工程分析

工艺流程简述(图标):

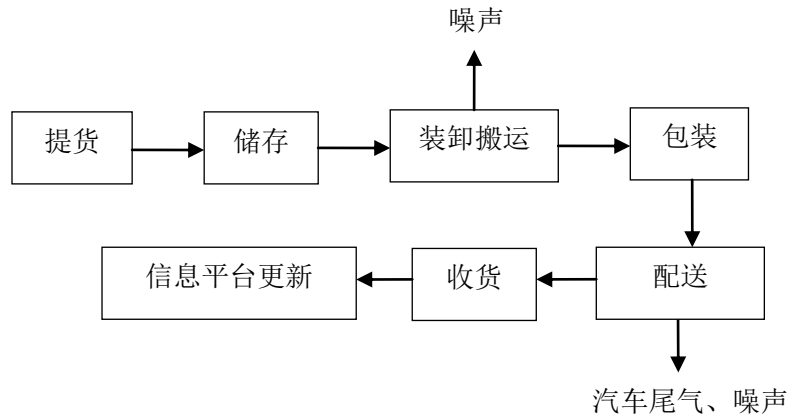
1、施工期



2、营运期



智能分拣平台运作流程图



物流运作流程图

主要污染工序：

一、施工期

(1) 废气

本项目施工期的大气污染源主要来自建筑材料运输所产生的扬尘、施工机械和交通运输车辆产生的尾气。

①粉尘：参照市政府 287 号令《南京市扬尘污染管理办法》，施工扬尘主要来自建筑材料（白灰、水泥、沙子、石子、砖等）的现场搬运及堆放产生的扬尘；施工垃圾的清理及堆放产生的扬尘；人来车往造成的现场道路扬尘。根据类似工程资料，TSP 浓度为 $1.5\sim 30\text{mg}/\text{m}^3$ 。天气干燥及风速较大时更为明显，粉尘的产生量与天气、温度、风速、施工队文明作业程度和管理水平等因素有关。

②尾气废气：各类燃油动力机械进行场地清理、运输等作业时产生的燃油废气，主要含 CO、NO_x、非甲烷总烃等。

(2) 废水

项目建设期的废水排放主要来自于施工人员的生活污水和施工废水、机械动力、运输设备冲洗水。

①生活污水

以施工人员 30 人计，每人每天用水 0.06m^3 ，则用水量为 $1.8\text{m}^3/\text{d}$ ，按污水产生系数 0.80 计，则污水产生量为 $1.44\text{m}^3/\text{d}$ 。根据建设单位提供的资料，施工期 12 个月，则施工期污水产生总量约为 518m^3 。施工人员生活废水采取化粪池处理达标后排入市政污水管网。

②机械动力、运输设备冲洗水

动力、运输设备冲洗废水约 5m³/d，主要污染物为石油类和 SS，其浓度分别约为 30mg/L、600mg/L，经简易沉淀处理后用于场地防尘洒水或回用于车辆清洗，不外排。

(3) 噪声

项目建设期间的噪声源主要来自于空压机、电锯、水泥浇捣机等施工机械及建筑材料运输汽车等设备噪声，另外还有突发性、冲击性、不连续的敲打撞击噪声，其噪声源及声级程度见表 5-1 和表 5-2。

表 5-1 各施工阶段主要噪声源状况 单位：dB(A)

施工阶段	声源	声级/dB (A)	施工阶段	声源	声级/dB (A)
主体结构阶段	混凝土输送	90~100	装修、安装阶段	电钻	80~90
	振捣棒	100~105		电锤	75~85
	电锯	100~105		多功能木工刨	70~80
	电焊接	75~85		无齿锯	85
	空压机	90~95		云石机	85~95

表 5-2 运输车辆声源情况 单位：dB(A)

施工阶段	运输内容	车辆类型	声级/dB (A)
结构阶段	钢筋、商品混凝土	混凝土罐车、载重车	80~85
装修阶段	各种装修材料及必要的设备	轻型载重卡车	75

(4) 固废

①建筑垃圾

本项目总建筑面积 66604.6m²，经类比类似项目施工期固废产生排放情况，每平方米建筑面积产生建筑垃圾约 2kg。故本项目在建设期将产生约 133t 建筑垃圾，其主要成份为废弃的沙土石、水泥、木屑、碎木块、弃砖、水泥袋、塑料泡沫等。

②生活垃圾

估计拟建项目施工场地将有各类施工人员 30 人，按每人每天产生 1kg 垃圾估算，则建设期生活垃圾产生量为 0.03t/d，施工时间为 12 个月，则施工期生活垃圾产生量为 10.8t。

二、营运期

本项目营运期污染源如下：

1、废水

A. 用水情况

建设项目自来水用量为 16380t/a，来自当地市政自来水管网，目前的城市给水系统可以满足建设项目的需要。

a、生活用水：建设项目生活用水量为 15000t/a。

b、绿化用水：本项目绿化面积约为 18410.95m²，每天绿化用水量按 0.5L/m² d 计，则绿化用水量约为 1380t/a（全年以 150 天计），全部蒸发损耗。

生活用水核算见表 5-3。

表 5-3 建设项目用水定额表

用水项目	日最高人数	用水标准 (L/人.d)	最大日用水量 (t/d)	年工作 (d)	年用水量 (t/a)	排污系数	年排污量 (t/a)
员工生活用水	1000	50	50	300	15000	0.8	12000
绿化用水	--	--	--	--	1380	--	全部蒸发、损耗
合计	--	--	--	--	16380	--	12000

B. 排水情况

生活污水：根据表 5-3 核算，建设项目年排放综合生活污水 12000 吨（40 吨/天），主要污染物为 COD、SS、氨氮以及总磷等。

建设项目用排水平衡图见图 5-1。

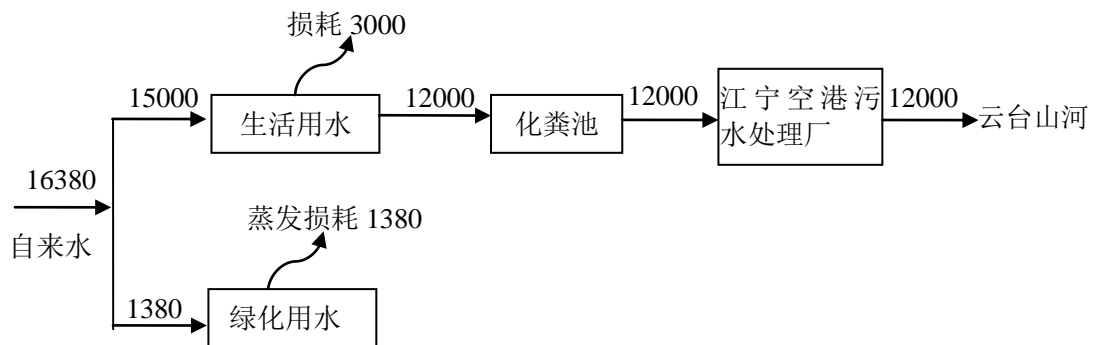


图 5-1 建设项目水平衡图 (t/a)

该项目水污染物排放情况见表 5-4。

表 5-4 项目水污染物排放情况表

类别	废水量 (m ³ /a)	污染物名称	污染物产生情况		污染物排放情况		排放去向
			浓度 (mg/L)	产生量 (t/a)	浓度 (mg/L)	排放量 (t/a)	
生活污水	12000	COD	350	4.20	350	3.84	生活污水经过化粪池预处理达标后，接管排入空港污水处理厂处理，尾水排入云台山河
		SS	250	3.00	250	2.40	
		氨氮	25	0.30	25	0.30	
		总磷	3	0.04	3	0.04	

2、废气

项目产生的废气为运输车辆造成的扬尘以及运输车辆和装卸机械排放的尾气，扬尘

主要污染物为 TSP，尾气主要污染物为 NO_x、CO 和非甲烷总烃，均为无组织排放。

3、噪声

本项目噪声源为仓储分拣车间、设备房内所安装的空调以及运输车辆和装卸机械(叉车等)的噪声。空调源强一般为 70~80dB(A)，通过采取减振消声，距离衰减等措施，可确保噪声场界达标。运输车辆和装卸机械产生的噪声，源强为 59~85dB(A)。根据类比调查，汽车噪声源强见下表 5-5。

表 5-5 汽车噪声源源强

车型	运行状态	噪声值*
小型车	怠速行驶	59-76
	正常行驶	61-70
	鸣笛	78-84
中型车	怠速行驶	62-76
	正常行驶	62-72
	鸣笛	75-85
大型车	怠速行驶	65-78
	正常行驶	65-80
	鸣笛	75-85
叉车	正常运行	70

注：*车距为 7.5 米处的等效声级。

由于汽车驶入场地内不鸣喇叭，又由于怠速行驶噪声较小，且为间歇发出，为不固定声源，对周围环境影响较小。叉车在仓库内工作，外放噪声对周围环境影响不明显。

拟加强场地内进出汽车的管理，尤其是夜间车辆进出的管理，尽量缩短汽车的怠速停留时间，禁止车辆鸣笛以减少对周围环境的污染。场地周边设置绿化带，种植高大树种，起吸声降噪作用，以减小噪声对周围环境的影响。

经建筑物隔声和距离衰减后厂界噪声贡献值较小，能够满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中 2 类标准要求。

4、固体废弃物

本项目产生的固体废物为生活垃圾，生活垃圾按人均产生量 0.5kg/d 计，则全厂生活垃圾产生量为 150t/a，委托环卫部门统一收集处理。

项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	处理前产生浓度及产生量(单 位)		排放浓度及排放量 (单位)	
大气 污染物	/	/	/	/	/	/
水 污 染 物	生活污水 12000m ³ /a	COD _{cr}	350mg/L	4.20t/a	(接管浓 度)320mg/L	(接管量) 3.84t/a
		SS	250mg/L	3.00t/a	200mg/L	2.40t/a
		NH ₃ -N	25mg/L	0.30t/a	25mg/L	0.30t/a
		TP	3mg/L	0.04t/a	3mg/L	0.04t/a
电离辐 射和电 磁辐射	/	/	/	/	/	/
固废	仓库、办公	生活垃圾	150t/a		0	
噪 声	<p>本项目噪声主要为仓储分拣车间、设备房内所安装的空调以及运输车辆和装卸机械的噪声。空调源强一般为 70~80dB(A)，通过采取减振消声，距离衰减等措施，可确保厂界噪声达《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 2 类。运输车辆和装卸机械源强为 59~85dB(A)，拟加强进出汽车管理，采用合理布局、厂房隔声、降噪等措施，设置绿化带，使厂界噪声达《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 2 类。</p>					
其他						
<p>主要生态影响（不够时可附另页）：</p> <p>本工程施工期间对厂区内会产生短暂影响，但其影响范围和程度有限。并且随着施工期的结束其生态影响将随之消失。</p>						

环境影响分析

施工期环境影响简要分析:

项目在施工过程中,施工扬尘、施工噪声、固体废物等会对周围环境造成一定的影响,以施工扬尘和施工噪声为主。

1、施工期声环境影响分析及防治措施

(1) 声环境影响分析

在施工过程中,由于各种施工机械设备的运转和各类车辆的运行,将不可避免地产生噪声污染。施工中使用的挖掘机、推土机、混凝土搅拌机、运输车辆等都是噪声的产生源。施工期高噪声设备的噪声值见表 7-1。

表 7-1 各施工阶段主要噪声源状况 单位: dB(A)

序号	主要噪声源	测点距施工机械设备的噪声源强(m)	等效连续 A 声级 dB(A)
1	挖掘机	10	82
2	推土机	10	76
3	搅拌机	10	84
4	夯土机	10	83
5	起重机	10	82
6	卡车	10	85
7	电锯	10	84

本项目施工噪声源可近似作为点声源处理,属于低频噪声,根据点声源噪声衰减模式,可估算其施工期间离噪声源不同距离处的噪声值,预测模式如下:

$$L_2 = L_1 - 20 \lg \left(\frac{r_2}{r_1} \right) - \Delta L$$

式中: L_2 —声点源在预测点产生的声压级;

L_1 —声电源在参考点产生的声压级;

r_2 —预测点距声源的距离;

r_1 —参考点距声源的距离;

ΔL —各种因素引起的衰减量(包括声屏障、空气吸收引起的衰减量)

在不考虑各种衰减影响情况下,利用模式可模拟计算得到各种施工机械在不同距离处的噪声影响值,具体结果详见表 7-2。

表 7-2 各种施工机械在不同距离处的噪声预测值单位: dB(A)

噪声源距离 (m)	10	25	50	100	180	300	400	550
搅拌机、电锯、卡车、夯土机	85	77	71	65	60	55	53	50
起重机、挖掘机	84	76	70	65	60	55	53	50
推土机	76	68	62	56	51	46	44	41

对照《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）标准，白天施工时，施工设备超标范围在 50m 以内；夜间施工影响范围为 300m，禁止夜间高噪声设备的施工作业。

（2）防治措施

鉴于施工场地的开放性质及施工机械自身特点，不易进行噪声防治，只能从声源上控制和靠距离、绿化等自然衰减，尽量降低对周围环境的影响。施工期噪声控制主要措施有：

①从声源上控制，在满足施工需要的前提下，尽可能选取噪声低、振动小、能耗小的先进设备。同时加强对施工机械的维护保养，避免由于设备性能差而使机械噪声增大的现象发生。

②减少噪声干扰范围，充分利用地形、地物等自然条件，选择环境要求低的位置安放强噪声设施；移动噪声源如空压机、混凝土搅拌机等应尽可能屏蔽，在可能的条件下应尽量远离噪声敏感区，以减少噪声对周围地区的影响。同时施工场地应采用屏障围护，减弱噪声对外辐射，同时应在不同的施工阶段，按照《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）对施工场界进行噪声控制。

③施工车辆，特别是重型运载车辆的运行线路和时间，应尽量避免噪声敏感区域和敏感时段。进出施工场地的车辆应严格执行施工计划，按城市交通管制规定和规定路线进出场地，并设专人负责指挥小区内部运输交通运输和接入，在项目施工出入口前后应设置标示牌，施工场地车辆出入地点应尽量远离敏感点，经过敏感地段必须限速、禁鸣。

④加强对施工人员的环境宣传和教育，使他们认真落实各项降噪措施，做到文明施工。在保证施工质量前提下，加快施工进度，尽量缩短工期。

2、施工期大气环境影响分析及防治措施

（1）施工期废气环境影响分析

①各类燃油动力机械在进行车间建设、运输等施工活动时排放的废气，主要有害成分有 CO、NO_x、HC 等。由于施工的燃油机械为间断作业，且使用数量不多，通过加强对设备的维护保养，减少排放量，对空气质量产生的影响较小。

②在整个建设施工阶段建筑材料运输及混凝土搅拌等作业过程中会产生扬尘，对周围环境有一定影响。其影响分为主要在扬尘下风向 200m 范围内，其中 0~50m

为重污染带，50~100m 为较重污染带，100~200m 为轻污染带，200m 以外影响甚微。根据类似工程实地监测资料，在正常情况下，对施工区域周围 50~100m 范围以外环境空气中的 TSP 仍可达二级标准（TSP 浓度 $1.5\sim 30\text{mg}/\text{m}^3$ ）。但在大风（>5 级）情况下，施工粉尘对施工区域周围 100~300m 范围以外的 TSP 才能达二级标准。如果在施工期间对车辆行驶的路面洒水抑尘，每天洒水 4~5 次，预计扬尘可减少 70%左右。对环境影响较小。

（2）防治措施

施工场地的二次扬尘是主要的大气污染源，为尽可能减少施工期有害气体和粉尘在工程区及周围环境中的扩散，本环评要求施工时施工方应严格按照国家环保总局、建设部《关于有效控制城市扬尘污染的通知》和建设部的有关施工规范，采取有效的抑尘措施，尽量将施工扬尘对周边环境的影响降到最低，主要措施如下：

①加强管理，工程建设单位应制定施工扬尘污染防治方案，根据施工工序编制施工期内扬尘污染防治任务书，实施扬尘防治全过程管理，责任到每个施工工序；

②实行封闭施工

建筑工地必须实行围挡封闭施工，围墙高度不低于1.8m。建筑工地脚手架外侧必须用密闭式安全网全封闭，封闭高度要高出作业面1.5m以上并定期保洁。同时施工过程中使用水泥、石灰、沙石、涂料、铺装材料等易产生扬尘的建筑材料时，应采取密闭存储；设置围挡或堆砌围墙；采用防尘布苫盖等一系列措施减少扬尘；

③采用湿式作业

对施工主要产尘工作面进行洒水降尘，安排专人对施工场地进出路口100m范围内的道路进行洒水降尘。视天气情况而定，一般每天洒水2~3次；若遇大风或干燥天气可适当增加洒水次数。遇到四级或四级以上大风天气，应停止土方作业，同时作业处覆以防尘网；

④实行硬地坪施工

建筑工地的场内道路，采用桩基础的工地要进行硬化处理，实行硬地坪施工。工地出入口必须设置车辆冲洗、排水设施，安排专人对施工场进出路口100范围内的道路进行清扫。

⑤加强施工现场运输车辆管理

加强密闭运渣车辆管理，防止施工工地进出车辆的带泥和冒装撒漏，严禁运输

车辆沿路撒漏和污染道路，确保密闭运输效果。驶入建筑工地的运输车辆必须车身整洁，装卸车厢完好，装卸货物堆码整齐，不得污染道路；驶出建筑工地的运输车辆必须冲洗干净，严禁带泥土上路，严禁超载，必须有遮盖和防护措施，防止建筑材料、垃圾和尘土飞洒落和流溢。

⑥规定制度、定期监控，制定控制扬尘污染方案，对施工工地和道路的扬尘污染进行监控，定期公布监控结果。

3、施工期水环境影响分析及防治措施

(1) 施工废水环境影响分析

施工期间产生的混凝土养护废水，拟设简易沉淀池，经沉淀处理后全部回用，不会对周边环境造成影响；动力、运输设备的冲洗设固定场地，冲洗废水主要污染物为SS和石油类，经隔油-沉淀池处理后回用于场地防尘及冲洗用水，不外排，对环境的影响小。施工人员生活污水产生量约为 $1.44\text{m}^3/\text{d}$ ，采取化粪池处理达标后排入市政污水管网，由于生活废水量很小，对地表水环境影响小。

(2) 防治措施

①施工场地四周设排水沟，设置固定的车辆冲洗场所，施工燃油机械维护和冲洗的含油污水经隔油、沉淀，用于场地防尘及冲洗用水，不外排。同时加强施工机械管理，防止油的跑、冒、漏、滴。

②施工人员产生的生活污水，经化粪池预处理达标后排入开发区污水管网。

③工程完工后尽快完善该区域绿化或固化地面，尽量减少雨水对裸露地表的冲刷，减小水土流失对地表水的影响。

④实行一水多用、循环利用、节约用水的原则、对施工废水应分类收集，按其不同的性质，做相应的处理后循环利用或排放。

4、施工期固废的环境影响分析及防治措施

(1) 固体废弃物影响分析

施工固体废物主要包括施工人员的生活垃圾、施工过程中残余泄漏的混凝土、断砖破瓦、破残的瓷片、玻璃、钢筋、金属碎片、塑料碎片、抛弃在现场的破损工具、零件、和含有废棉纱以及装修时使用剩下的有机溶剂废物和废涂料等危险废物。

对施工现场的固体废物、余泥渣要及时收集处理，渣土等垃圾应倾倒在指定的

地方。由于生活垃圾长期堆放容易变质腐烂，发生恶臭，污染空气，并成为蚊蝇滋生和病菌传播的源头，因此施工区域内应设置垃圾收集容器，派人专门收集，交由环卫部门进行处理。固体废物中的废机油、废润滑油和有机溶剂废物、废涂料等属于危险废物，应与建筑垃圾及生活垃圾分开收集，并交由专业公司回收处理。

(2) 防治措施

①在施工中，应合理安排施工计划、施工程序，协调好各个施工步骤，雨季中尽量减少开挖面，并争取土料随挖、随运，减少堆土裸土的暴露时间，以避免受降雨的直接冲刷，在暴雨期，还应采取应急措施，尽量用覆盖物覆盖新开挖的陡坡，防止冲刷和塌崩。

②在施工场地，争取做到土料随填随压，不留松土。同时，要开边沟，边坡要用石块铺砌，填土场的上游要设置导流沟，防止上游的径流通过，填土作业尽量集中和避开雨季。

③施工人员生活垃圾交由当地环卫部门统一收集处理。

④是对建设中不需要用水泥覆盖的地面进行绿化，要强调边施工边绿化的原则，实现绿化与总体工程同时规划设计、同时施工、同时达标验收使用。

营运期环境影响分析:

1、水环境影响分析

建设项目实行雨污分流制。建设项目生活污水 12000t/a，生活污水经过化粪池预处理后达到空港污水处理厂接管标准后，接管排入污水处理厂处理，尾水排入云台山河。因此建设项目产生的废水对周边环境影响较小。

接管可行性分析:

南京市江宁区空港污水处理厂工程位于云台山河以南，风云铁路以东，将军大道以西。服务范围为整个南京市江宁开发区空港枢纽经济区，面积约 24.4 平方公里。该工程设计总规模为 4 万吨/天，分两期建设，一期建设规模为 2 万吨/日，采用 A/O 脱氮和深度处理工艺，总投资约 6900 万元。总占地面积为 56 亩，一期为 42 亩。该工程出水水质执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级 A 标准，排入云台山河，现在运行状况良好。

江宁空港污水处理厂采用 A/O 脱氮工艺+纤维转盘滤池工艺，处理工艺流程图见图 7-1。

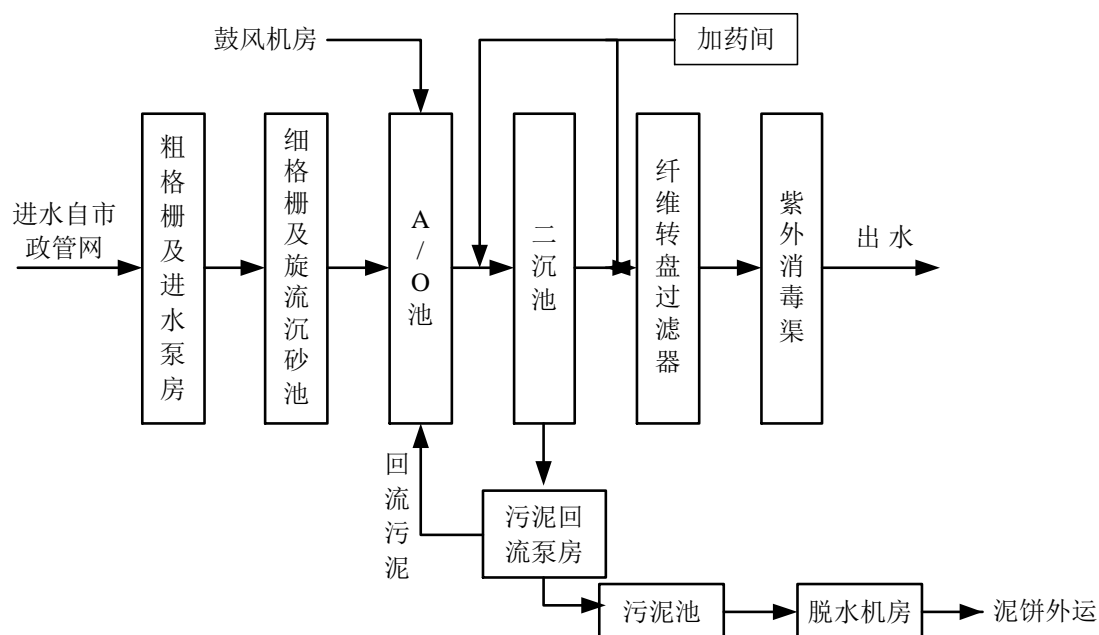


图 7-1 江宁空港污水处理厂工艺流程图

(1) 服务范围

空港污水处理厂工程位于云台山河以南，风云铁路以东，将军大道以西。服务范围为整个南京市江宁开发区空港枢纽经济区。建设项目位于南京市江宁开发区空港枢纽经济区内，因此属于空港污水处理厂服务范围内。

(2) 处理规模接管可行性

空港污水处理厂设计规模为 4 万吨/天，本项目建设完成后污水排放量为 12000t/a (40t/d)，约占设计能力的 0.1%，从水量上讲，空港污水处理厂有能力接纳建设项目的污水，本项目废水接管进入空港污水处理厂是可行的。

(3) 工艺及接管标准上的可行性分析

本项目建成后，仅排放生活污水主要污染物为 COD、SS、氨氮、总磷，水质满足空港污水处理厂水质接管要求，污水中不含有对空港污水处理厂污水处理工艺造成不良影响的物质，不会影响空港污水处理厂的处理工艺，可排入空港污水处理厂集中处理。

(4) 时间、管线、位置落实情况

空港污水处理厂已建成投入运行，建设项目所在地配套污水管网已竣工，因此项目完成后污水接入空港污水处理厂从时间、管线、位置落实情况上分析是可行的。

建设单位应该根据江苏省环保厅《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》要求设置规范化的接管口。

从以上的分析可知，空港污水处理厂有能力接纳建设项目废水，污水处理工艺能够实现建设项目废水达标排放，该污水处理方案可行。

2、大气环境影响分析

(1) 汽车尾气

项目机动车泊位均设置于地面，尾气中主要污染物为 CO、NO_x、非甲烷总烃。由于这部分汽车尾气均为露天排放，扩散较快，不会形成污染物的积聚，且项目汽车尾气排放量较小，因此本项目该部分汽车尾气对周边大气环境的影响较小。加强车辆进出管理，保证进出车辆的行驶通畅，尽量避免怠速空转，以进一步减少汽车尾气的排放。还可通过加强周边的绿化以净化汽车排放尾气，优选对机动车尾气净化能力强的植物品种。

(2) 汽车扬尘

运输车辆行驶过程中会引起扬尘，主要污染物为 TSP。本项目厂区地面保持洁净，并定期洒水，可减少扬尘。此外，种植吸收废气能力强的树种，能够进一步降低扬尘对周边环境的影响。

3、噪声污染影响分析

本项目噪声源主要为仓储分拣车间、设备房内所安装的空调以及运输车辆和装卸机械的噪声。空调源强一般为 70~80dB(A)，通过采取减振消声，距离衰减等措施，可确保噪声场界达标。运输车辆和装卸机械的源强 59~85dB(A)，由于汽车驶入场地内不鸣喇叭，又由于怠速行驶噪声较小，且为间歇发出，为不固定声源，对周围环境影响较小；叉车在仓库内工作，外放噪声对周围环境影响不明显。因此要求建设单位加强厂区进出车辆的管理，尤其是夜间车辆进出的管理，限制车速、严禁鸣号，维持车辆的畅通，尽量缩短汽车的怠速停留时间。同时，建议建设单位加强绿化，厂界设不低于 2m 的围墙，种植吸声能力及吸收废气能力强的树种如杉树等，进一步降低噪声值；合理安排装卸时间，尽量安排白班作业，减少集卡车夜间装卸。只要充分落实以上的隔声降噪措施，项目厂界噪声达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类标准。

因此，本项目建成后对周边声环境影响较小。

4、固体废物

本项目产生的固体废物主要为仓储分拣车间、物业的生活垃圾。

生活垃圾产生量为 150t/a，委托环卫部门统一收集处理。所有固废均不外排，对内外环境影响较小。

5、清洁生产与循环经济

①原材料和产品的清洁性

本项目不涉及材料再加工，仓储的物品均为一般性物品，不存在易燃易爆、有毒有害的危险物品，对人体健康和生态环境影响较小，产品属于清洁产品。

②设备先进性

本项目生产设备均属同行业先进生产设备，符合国家清洁生产指标中对生产设备先进性的要求。

③污染物产生量指标的清洁性

本项目产生的污水经预处理达标后，接管空港污水处理厂集中处理；项目产生的大气污染物达标排放，对周边影响较小；固废得到了合理处置。

从本项目原材料、产品和污染物产生指标等方面综合而言，建设项目的排污量较小，符合清洁生产的原则要求，体现了循环经济理念。

6、环保措施投资估算

建设项目环保投资情况见表 7-3。

表 7-3 建设项目环保投资一览表

类别	环保设施名称	环保投资（万元）	数量	处理能力
废水	化粪池、管网铺设、排污口规范化设置	105	--	--
噪声	设备减振、厂房隔声	5	--	隔声值≥25dB(A)
固废	一般固废暂存场所	2	1 座	20m ²
其他	环境管理	4	--	--
	清污分流等	4	--	--
合计		120	--	--

7、建设项目污染物产生排放情况一览表。

表 7-4 建设项目污染物排放量汇总

种类	排放源（编号）	污染物名称	产生浓度 (mg/m ³)	产生量 (t/a)	排放浓度 (mg/m ³)	排放速率 (kg/h)	排放量 (t/a)	排放去向
大气污染物	/	/	/	/	/	/	/	/
水污染物		污染物名称	废水量 (t/a)	产生浓度 (mg/L)	产生量 (t/a)	排放浓度 (mg/L)	排放量 (t/a)	经化粪池预处理后接管排入空港污水处理厂处理，尾水排入云台山河
	生活污水	COD	12000	350	4.20	320	3.84	
		SS		250	3.00	200	2.40	
		氨氮		25	0.30	25	0.30	
		总磷		3	0.04	3	0.04	
固体废物		产生量 (t/a)	处理处置量 (t/a)	综合利用量 (t/a)	外排量 (t/a)	备注		
生活垃圾	150	150	0	0	环卫清运			

建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)		污染物名称	防治措施	预期治理效果
大气污染物	施工期	扬尘	扬尘	地面保湿、保洁	减轻影响
		燃油、机械废气	NO _x 、CO、HC	自带尾气净化装置	减轻影响
	运营期	--	--	--	--
水污染物	施工期	施工废水	SS、石油类	隔油、沉淀后回用	减轻影响
		生活废水	COD、SS、NH ₃ -N、TP	化粪池处理	达标后接管至开发区污水管网
	运营期	生活污水	COD _{cr} 、SS、NH ₃ -N、TP	经化粪池预处理后接管排入空港污水处理厂处理，尾水排入云台山河	达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中一级 A 标准
电离辐射和电磁辐射	--		--	--	--
固废	施工期	施工人员	生活垃圾	交由城市环卫部门统一收集处理	对环境基本无影响
	运营期	仓库、办公室	生活垃圾	交由环卫部门统一处理	合理、有效处置
噪声	施工期	机械噪声	加强管理，落实责任，严格管理，执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)		减轻影响
	本项目运营期噪声主要为仓储分拣车间、设备房内所安装的空调以及运输车辆和装卸机械的噪声。空调源强一般为 70~80dB(A)，通过采取减振消声，距离衰减等措施，可确保厂界噪声达《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 2 类。运输车辆和装卸机械源强为 59~85dB(A)，拟加强进出汽车管理，采用合理布局、厂房隔声、降噪等措施，设置绿化带，使厂界噪声达《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 2 类。				
其它	无				
生态保护措施及预期效果: 拟建项目绿化率达 15.03%，重视乔灌木的搭配，对美化环境，吸附废气、改善环境空气质量，降低噪声影响等方面起到很好的效果。					

结论与建议

一、结论

江苏金万信实业有限公司拟投资 25000 万元人民币于南京市江宁区空港枢纽经济区飞天大道 73 号新建通讯产品分拣一期项目，项目占地面积 122413.24 平方米，总建筑面积 66604.6 平方米，包括 3 栋仓储分拣车间、1 座物业及设备用房以及门卫等。项目建成后，通过高标准的仓储设施和定制设施，为通讯产品的销售提供从订单处理到库存管理、交易结算、供应链金融及物流配送等全方位的服务。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》[国务院 253 号令]的有关规定，在项目可行性研究阶段必须对建设项目进行环境影响评价。为此，江苏金万信实业有限公司委托江苏省环境保护工业工程总公司进行建设项目的的环境影响评价工作。我单位接受委托后，立即开展了详细的现场踏勘、资料收集工作，按照《环境影响评价技术导则》有关规定，编制完成《江苏金万信实业有限公司建设金万信通讯产品分拣一期项目环境影响报告表》，为项目的审批和环境管理提供科学依据。

1、项目选址符合相关规划要求

本项目位于南京市江宁区空港枢纽经济区飞天大道 73 号，周边 500 米范围内有部分企业（亚马逊南京运营中心、南京瑞丰市政工程建设有限公司、松田自动化设备公司、海企华瑞、南京东阳交通器材零部件有限公司等），有部分为空地（工业用地、仓储用地），具体情况见附图 3。

根据南京市规划局出具的建设项目规划条件（**宁规条件（2016）00238 号文**）可知，建设项目用地性质属于工业用地，项目符合规划要求，能够满足南京市江宁开发区空港工业园总体规划和其他相关规划及环境功能要求，选址合理。

2、符合产业政策

本项目属于[G5990]其他仓储业行业，根据《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（国发[2011]9 号令）及其修改单和《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012 年本）》及其修改单。本项目不属于“限制类、淘汰类”范围之内，属于允许类。

根据《太湖流域管理条例（2011）》中第四章水污染防治第三十四条规定：太湖流域县级以上地方人民政府应当合理规划建设公共污水管网和污水集中处理设

施，实现雨水、污水分流。自本条例施行之日起5年内，太湖流域县级以上地方人民政府所在城镇和重点建制镇的生活污水应当全部纳入公共污水管网并经污水集中处理设施处理。本项目污水接管至空港污水处理厂集中处理后达标排放，满足《太湖流域管理条例（2011）》管理要求。

《江苏省太湖水污染防治条例》第四十五条规定三级保护区禁止下列行为：

- （1）新建、改建、扩建化学制浆造纸、制革、酿造、染料、印染、电镀以及其他排放含氮、磷等污染水体的企业和项目；
- （2）销售、使用含磷洗涤用品；
- （3）向水体排放或者倾倒油类、酸液、碱液、剧毒废渣废液、含放射性废渣废液、含病原体污水、工业废渣以及其他废弃物；
- （4）在水体清洗装贮过油类或者有毒有害污染物的车辆、船舶和容器等；
- （5）使用农药等有毒物毒杀水生生物；
- （6）向水体直接排放人畜粪便、倾倒垃圾；
- （7）围湖造田；
- （8）违法开山采石或者破坏林木、植被、水生生物的活动；
- （9）法律、法规禁止的其他行为。

本项目无以上行为，满足《江苏省太湖水污染防治条例》。因此该项目符合国家和地方的产业政策要求。

3、项目区域环境质量现状

（1）大气环境

根据南京市大气环境功能区划，项目所在地区为二类区，大气环境质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准。建设项目所在地区SO₂、CO大气环境质量基本达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求，PM₁₀、PM_{2.5}、NO₂均有不同程度的超标但同比均下降。

（2）地面水环境质量现状

目前秦淮河水质现状还未能完全满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中IV类标准，但较上年有所下降。

（3）声环境质量现状

根据《南京市噪声环境标准适用区域划分调整方案》（宁政法【2004】273号）

中要求，本项目拟建地所在区域属于 2 类标准适用区域，目前建设项目地块声环境质量能够达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类标准要求。

4、污染物可实现达标排放，区域环境功能不会下降

①废气

本项目建成后无组织废气为汽车尾气和汽车扬尘，汽车仅在营业时间内陆续进、出站，排放方式为间歇排放，车辆尾气产生量很少，且在露天空旷的场地内，产生的废气很容易扩散，平常时段汽车废气排放对周围环境影响不大。汽车扬尘采取在地面定期洒水，设置绿化带等措施，扬尘对周围环境影响不大。

②废水

建设项目实行雨污分流制。建设项目生活污水 12000t/a，生活污水经过化粪池预处理后达到空港污水处理厂接管标准后，接管排入污水处理厂处理，尾水排入云台山河。因此建设项目产生的废水对周边环境影响较小。

③噪声

本项目噪声主要为仓储分拣车间、设备房内所安装的空调以及运输车辆和装卸机械的噪声。空调源强一般为 70~80dB(A)，通过采取减振消声，距离衰减等措施，可确保厂界噪声达《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类。运输车辆和装卸机械源强为 59~85dB(A)，拟加强进出汽车管理，采用合理布局、厂房隔声、降噪等措施，设置绿化带，使厂界噪声达《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类。

④固体废物

本项目产生的固体废物主要为生活垃圾，生活垃圾产生量为 150t/a，委托环卫部门统一收集处理。所有固废不外排，对内外环境影响较小。

5、符合区域总量控制要求

项目不需要申请大气污染物总量。水污染物的接管考核量：废水 12000t/a；COD：3.84t/a；SS：2.40t/a；NH₃-N：0.30t/a；TP：0.04t/a，废水排入外环境的量 12000t/a；COD：0.60t/a；SS：0.12t/a；NH₃-N：0.06t/a；TP：0.01t/a，最终排放总量纳入空港污水处理厂总量范围内；固废排放量为零，故不需申请总量。

6、清洁生产

本项目能耗低，生产过程中产生的污染物较少，设备先进，符合清洁生产的

要求。建议业主不断提高企业的清洁生产水平，按照《清洁生产促进法》制定符合本企业的清洁生产方案。

综上所述，本项目符合国家及江苏省产业政策和规划要求；项目的建成具有良好的经济和社会效益；选址较合理，项目选址在南京江宁空港枢纽经济区，符合区域总体规划要求；采用的各项环保设施合理、可靠、有效，能够实现达标排放，总体上对项目所在地区环境影响较小。本评价认为，从环保角度来讲，本项目在拟建地建设是可行的。

二、建议

1、建设单位设立专门的环保管理部门，进一步完善切实可行的管理和督查制度，要求严格执行“三同时”。

2、建议企业实行 ISO14000 认证，建议企业根据《清洁生产促进法》制定切实可行的清洁生产计划，将整体预防的环境战略持续应用于生产过程、产品及服务中，不断减少污染物的产生量（排放量），减少能耗和物耗。

3、要求按照工业企业设计的有关卫生标准设计布置厂房。

4、项目在运行过程中要合理安排装卸时间，加强车辆进出管理，保证进出车辆的行驶通畅，进一步减少汽车尾气的排放和降低车辆噪声。

5、实施厂区绿化工程，在美化 and 净化环境的同时，充分发挥绿色天然屏障的隔声作用。

“三同时”验收一览表

“三同时”验收项目一览表						
项目名称	金万信通讯产品分拣一期项目					
类别	污染源	污染物	治理措施（建设数量、规模、处理能力等）	处理效果、执行标准或拟达要求	环保投资（万元）	完成时间
废水	生活污水	COD、SS、氨氮、总磷	经化粪池预处理达到接管标准后，排入空港污水处理厂处理，尾水排放满足《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准后排入云台山河，管网铺设、排污口规范化设置		105	与建设项目主体工程同时设计、同时开工同时建成运行
废气	—	—	—	—	—	
噪声	空调、运输车辆、装卸机械	—	消声、减振、隔声	厂界达标	5	
固废	办公室、仓库	一般固废	一般固废暂存场所20m ²	安全处置	2	
环境管理（机构、监测能力等）		1名管理人员		—	4	
清污分流、排污口规范化设置（流量计等）		—		符合相关规定	4	
“以新带老”措施		—		—	—	
总量平衡具体方案		项目不需要申请大气污染物总量。水污染物的接管考核量：废水12000t/a；COD：3.84t/a；SS：2.40t/a；NH ₃ -N：0.30t/a；TP：0.04t/a，废水排入外环境的量12000t/a；COD：0.60t/a；SS：0.12t/a；NH ₃ -N：0.06t/a；TP：0.01t/a，最终排放总量纳入空港污水处理厂总量范围内；固废排放量为零，故不需申请总量。			—	
区域解决问题		—		—	—	
大气环境防护距离设置（以设施或厂界设置，敏感保护目标等）		—		—	—	
环保投资合计					120	

预审意见：

公 章

经办人：

年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见：

公 章

经办人：

年 月 日

审批意见：

经办人：

公 章

年 月 日

注 释

一、本报告表应附以下的附件、附图：

- 附件 1 委托书
- 附件 2 备案通知书
- 附件 3 建设项目环保业务咨询表
- 附件 4 南京市规划局文件及附图
- 附件 5 营业执照
- 附件 6 污水接管证明
- 附件 7 全本公示截图
- 附件 8 声明

- 附图 1 建设项目地理位置图
- 附图 2 建设项目周边环境概况图
- 附图 3 建设项目与南京市江宁区生态红线位置关系图
- 附图 4 建设项目平面布置图

二、如果本报告表不能说明项目产生的污染及对环境造成的影响，应进行专项评价。根据建设项目的特点和当地环境特征，应选下列 1~2 项进行专项评价。

- 1、大气环境影响专项评价
- 2、水环境影响专项评价（包括地表水和地下水）
- 3、生态环境影响专项评价
- 4、声影响专项评价
- 5、土壤影响专项评价
- 6、固体废弃物影响专项评价
- 7、辐射环境影响专项评价（包括电离辐射和电磁辐射）

以上专项评价未包括的可另列专项，专项评价按照《环境影响评价技术导则》中的要求进行。

本项目无专项。

建设项目环境保护审批登记表

填表单位（盖章）：江苏省环境保护工业工程总公司

填表人（签字）：

项目经办人（签字）：

建设项目	项目名称		金万信通讯产品分拣一期项目			建设地点		南京市江宁区空港枢纽经济区飞天大道 73 号									
	建设内容及规模		占地面积 131390 平方米，总建筑面积 83190 平方米			建设性质		新建									
	行业类别		[G5990]其他仓储业			环境影响评价管理类别		<input type="checkbox"/> 编制报告书 <input checked="" type="checkbox"/> 编制报告表 <input type="checkbox"/> 编制登记表									
	总投资（万元人民币）		109450 万元（其中一期 72600 万元）			环保投资（万元人民币）		120		所占比例（%）		0.11					
建设单位	单位名称		江苏金万信实业有限公司		联系电话		021-61351640		评价单位	单位名称		江苏省环境保护工业工程总公司		联系电话		83305855	
	通讯地址		南京市江宁区上高路 79 号金威科技广场 12 楼		邮政编码		210000			通讯地址		江苏省南京市山西路 120 号		邮政编码		210009	
	法人代表		Ben Magil Cornish		联系人		唐乐乐			证书编号		国环评证乙字第 1982 号		评价经费（万元）		--	
建设项目所处区域环境现状	环境质量等级		环境空气： 二级		地表水： IV类		地下水：		环境噪声： 2类		海水：		土壤：		其他：		
	环境敏感特征		<input type="checkbox"/> 自然保护区 <input type="checkbox"/> 风景名胜區 <input type="checkbox"/> 饮用水水源保护区 <input type="checkbox"/> 基本农田保护区 <input type="checkbox"/> 水土流失重点防治区 <input type="checkbox"/> 沙化地封禁保护区 <input type="checkbox"/> 森林公园 <input type="checkbox"/> 地质公园 <input type="checkbox"/> 重要湿地 <input type="checkbox"/> 基本草原 <input type="checkbox"/> 文物保护单位 <input type="checkbox"/> 珍稀动植物栖息地 <input type="checkbox"/> 世界自然文化遗产 <input type="checkbox"/> 重点流域 <input type="checkbox"/> 重点湖泊 <input checked="" type="checkbox"/> 两控区														
污染物排放达标与总量控制（工业建设项目详细填写）	排放量及主要污染物		现有工程（已建+在建）				本工程（拟建或调整变更）					总体工程（已建+在建+拟建或调整变更）					
			实际排放浓度（1）	允许排放浓度（2）	实际排放量（3）	核定排放总量（4）	预测排放浓度（5）	允许排放浓度（6）	产生量（7）	自身消减量（8）	预测排放总量（9）	核定排放总量（10）	“以新带老”消减量（11）	区域平衡替代本工程消减量（12）	预测排放总量（13）	核定排放总量（14）	排放增减量（15）
	废水								16800	0	16800	16800			16800	16800	
	COD								5.88	0	5.88	5.88			5.88	5.88	
	SS								4.2	0	4.2	4.2			4.2	4.2	
	氨氮								0.42	0	0.42	0.42			0.42	0.42	
	总磷								0.0504	0	0.0504	0.0504			0.0504	0.0504	
	与建设项目有关其它污染物																

备注：1、排放增减量：（+）表示增加、（-）表示减少；2、（12）：指项目所在区域通过“区域平衡”专为本工程替代削减的量；3、（9）=（7）-（8），（15）=（9）-（11）-（12），（13）=（3）-（11）+（9）；4、计量单位：废水排放量—吨/年；废气排放量—立方米/年；工业固体废物排放量—吨/年；水污染物排放浓度—毫克/升、大气污染物排放浓度—毫克/立方米、水污染物排放量—吨/年；大气污染物排放量—吨/年；

主要生态破坏控制指标

主要生态破坏控制指标	影响及主要措施	名称	级别或种类数量	影响程度 (严重、一般、小)	影响方式 (占用、切隔、阻断或二者均有)	避让、减免影响的数量或财务保护措施 的总类数量	工程避让投资 (万元)	另建及功能区划调整投资 (万元)	迁地增殖保护投资 (万元)	工程防护治理投资 (万元)	其它					
	生态保护目标															
	自然保护区															
	水源保护区															
	重要湿地															
	风景名胜区															
	世界自然、人文遗产地															
	珍稀特有动物															
	珍稀特有植物															
	类别及形式	基本农田		林地		草地		其它		移民及拆迁人口数量	工程占地 拆迁人口		环境影响 迁移人口	易地安置	后靠安置	其它
	占用土地 (hm ²)	临时 占用	永久 占用	临时 占用	永久 占用	临时 占用	永久 占用									
	面积									治理水土流失面积	工程治理 (Km ²)	生物治理 (Km ²)	减少水土流失量 (吨)	水土流失治理率 (%)		
	环评后减缓和恢复的面积	工程避让 (万元)	隔声屏障 (万元)	隔声窗 (万元)	绿化降噪 (万元)	低噪设备及工艺 (万元)	其它									
	噪声治理															

